

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do - Hạnh phúc

Số: 98/TB-CCTHADS

Đồng Xoài, ngày 11 tháng 03 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. BÌNH PHƯỚC

ĐẾN

Số: 329
Ngày: 13.13.20

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Chuyển:

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Để đảm bảo tài sản được đưa ra đấu giá theo đúng quy định của pháp luật. Nay Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản sau:

1/ Người có tài sản đấu giá:

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI:

Địa chỉ: Số 1383, đường Phú Riêng Đỏ, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

2/ Thông tin về tài sản đấu giá là quyền sử dụng đất:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích là 540 m² (mục đích sử dụng T là 100m² thổ cư, 440m² đất LN được UBND thị xã Đồng Xoài (nay là thành phố Đồng Xoài) cấp ngày 15/02/2001 cho hộ ông Nguyễn Văn Hồng số sổ R916887 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0/5/0/QSDD/98-UB, theo trích lục thực tế của Công ty TNHH MTV đo đạc bản đồ ĐT&T thì tổng diện tích là 522,7m² (ít hơn đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 17,3m²). Đất tọa lạc tại ấp 7, xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. có giá khởi điểm là **729.658.800 đ** (Bảy hai triệu chín triệu sáu trăm năm tám ngàn tám trăm đồng)

2. Công trình xây dựng có giá là: **308.759.864đ** (Ba trăm lẻ tám triệu bảy trăm năm mươi chín ngàn tám trăm sáu tư đồng)

3. Cây trồng: **1.926.000đ** (Một triệu chín trăm hai mươi sáu ngàn đồng)

(**Tổng cộng giá trị tài sản có giá khởi điểm là 1.040.344.664đ** (Một tỷ không trăm bốn mươi triệu ba trăm bốn mươi bốn ngàn sáu trăm sáu tư đồng) (**được làm tròn là 1.040.344.000đ** (Một tỷ không trăm bốn mươi triệu ba trăm bốn mươi bốn ngàn đồng)

4/ Tiêu chí lựa chọn:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho toàn bộ công việc tổ chức thực hiện đấu giá tài sản;
- Có kinh nghiệm đấu giá từ 05 năm trở lên;
- Có Phương án đấu giá hiệu quả;
- Có đội ngũ Đấu giá viên có năng lực, kinh nghiệm và uy tín. Phải có tối thiểu từ 03 đấu giá viên trở lên;
- Có mức thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản.

5/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nhận hồ sơ là từ ngày 12/03/2020 đến hết ngày 17/03/2020.

Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tại: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài.

Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Tổ chức đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài.

6/ Hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập tổ chức đấu giá.
- Phương án đấu giá.
- Số lượng hợp đồng đấu giá thành trong thời gian gần đây.
- Số lượng Đấu giá viên (bản sao chứng thực thẻ đấu giá viên).



Trần Thị Hoàng Mỹ Hạnh